

# Conditions Année 2023

## Généralités:

- Semaines :du vendredi au vendredi sauf juillet et août :du samedi au samedi.
- Pour autres arrangements, prendre contact avec nous.
- W.E. de fête : Pâques, Ascension ,Pentecôte = 497 € ( 3 ou 4 nuits)
  - Haute saison : juillet, août , Pentecôte , Ascension, Toussaint, Noël-Nouvel An.
  - Moyenne saison : Carnaval, Pâques, mai, juin, septembre, vacances Automne hollandaises..
  - Basse saison : octobre, novembre, décembre ( sauf Noël-Nouvel An), janvier, février, mars, avril.

## Tarification 2023

	Week-End	Mid-Week	Semaine
Haute saison	364 €	Non disponible	670 €
Moyenne saison	327 €	373 €	539 €
Basse saison	315 €	321 €	412 €

Semaine Noël /Nouvel An: 727 €

Réduction: 2 semaines -5%, 3 semaines et plus: -10%

A ajouter : Charges : 22.00/25,00 €/j

Garantie : 174 €

Capacité : 6 personnes, 3 chambres

## -Réservation-Annulation-Payement:

S'il y a réservation à plus de 30 jours de la date de location, un acompte de 50% du montant du loyer sera versé dans les 10 jours ouvrables suivant la date d'envoi de la demande de réservation. Le solde est payable au plus tard 15 jours avant l'arrivée.

Si la réservation a lieu à moins de 30 jours de la date de location, la totalité du loyer sera versée dans les 10 jours ouvrables suivant la date de la demande de réservation et, au plus tard, 7 jours avant l'arrivée.

Dans le cas de réservation à moins de 8 jours de l'arrivée, le paiement immédiat et intégral doit être effectué avant l'entrée.

Annulation : Si la maison ne peut être relouée pour la période réservée:

-30 jours et plus, indemnité correspondant à 30% du loyer.

-Moins de 30 jours, indemnité correspondant à 80% du loyer.

-La partie excédentaire déjà versée sera restituée.

*Une réservation ne devient effective que lorsque l'acompte a été payé*